



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Июль 2023

Специальный выпуск № 29



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Июль 2023 года | Спецвыпуск № 29

Постановления Правительства Москвы

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – кабельный коллектор от тяговой подстанции Т-1 до тоннелей Сокольнической линии Московского метрополитена от 18.07.23 № 1331-ПП	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1335-ПП	15
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1336-ПП	18
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1337-ПП	21
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1338-ПП	27
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1339-ПП	30
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1341-ПП	34
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1342-ПП	36
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1343-ПП	40
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1344-ПП	43
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1345-ПП	47
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1346-ПП	51

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1347-ПП	54
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1348-ПП	57
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1349-ПП	61
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 18.07.23 № 1350-ПП	66
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.07.23 № 1359-ПП	68

Информация

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 2151, расположенной в производственной зоне № 3 «Донские улицы»	72
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 2142, расположенной в производственной зоне № 34 «Черемушки»	77
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 22 «Соколиная гора» (территория 1)	83

Постановления Правительства Москвы



Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – кабельный коллектор от тяговой подстанции Т-1 до тоннелей Сокольнической линии Московского метрополитена

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1331-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – кабельный коллектор от тяговой подстанции Т-1 до тоннелей Сокольнической линии Московского метрополитена (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

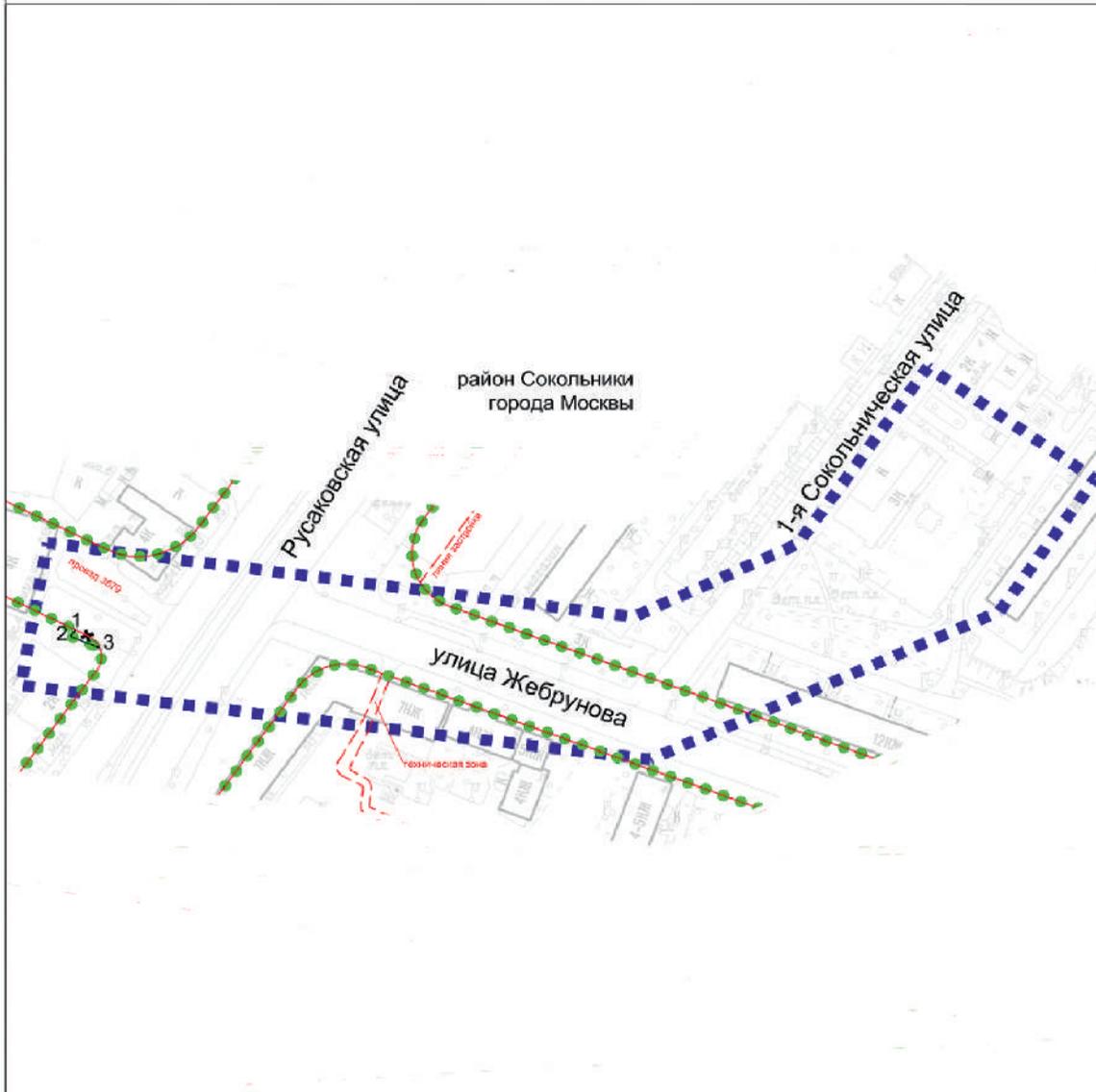
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1331-ПП

Проект планировки территории линейного объекта – кабельный коллектор от тяговой подстанции Т-1 до тоннелей Сокольнической линии Московского метрополитена

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек
устанавливаемых красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

Масштаб 1:2000
район Сокольники города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная линия
-  границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
-  границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  красные линии улично-дорожной сети

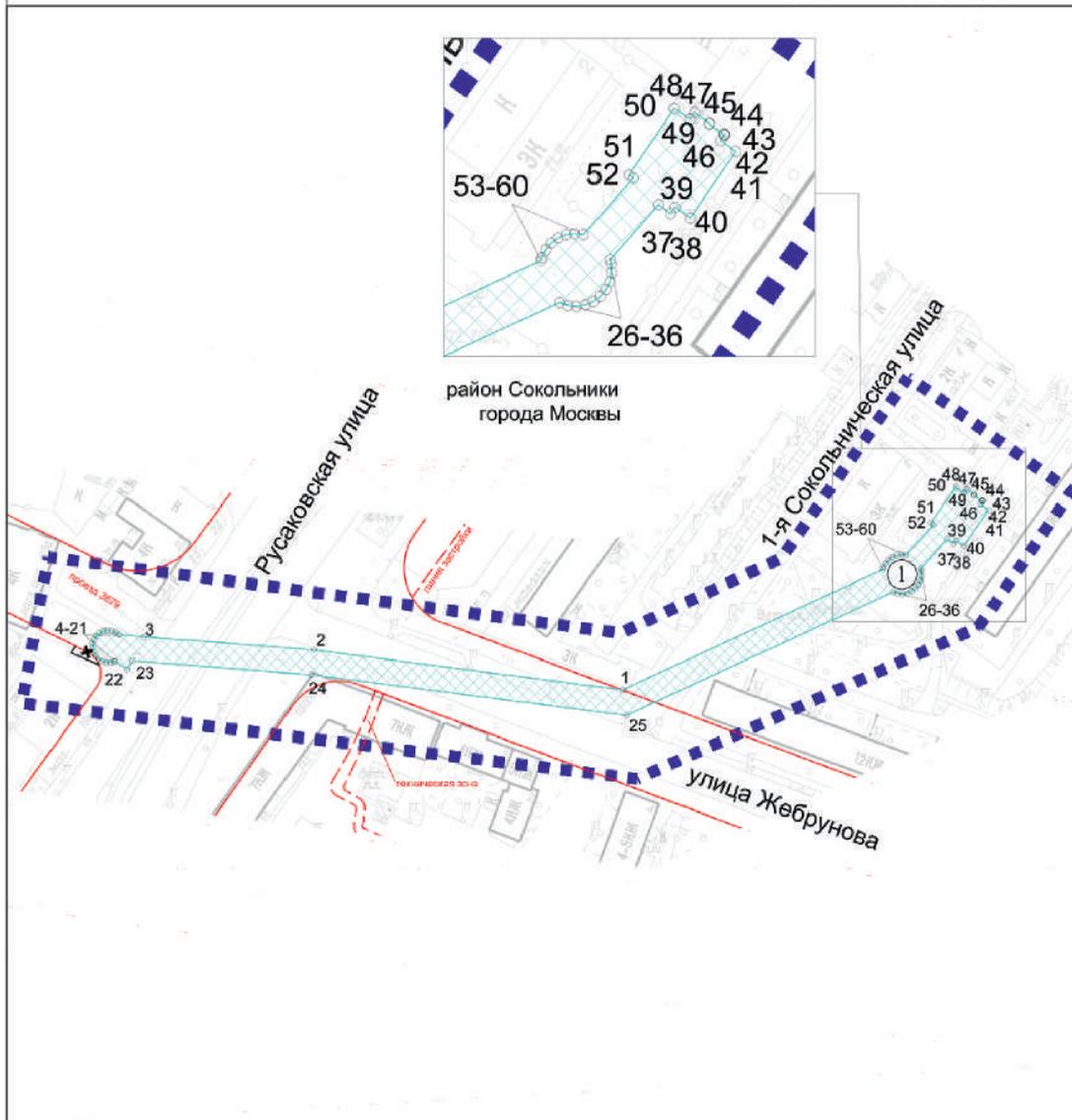
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

-  красная линия
-  номера характерных точек устанавливаемых красных линий

1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети		
1	11113.01	13220.48
2	11111.42	13218.13
3	11121.27	13214.13

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Сокольники города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  граница подготовки проекта планировки территории
-  зона планируемого размещения линейного объекта
-  номер зоны планируемого размещения линейного объекта
-  номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная линия
-  границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
-  границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  красная линия
- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

-  красная линия
- красные линии улично-дорожной сети

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта – кабельный коллектор от тяговой подстанции Т-1 до тоннелей Сокольнической линии Московского метрополитена подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 21 декабря 2022 г. № 2524 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – кабельный коллектор от тяговой подстанции Т-1 до тоннелей Сокольнической линии Московского метрополитена».

Площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта составляет 1,95 га.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается:

- строительство кабельного коллектора;
- примыкание проектируемого кабельного коллектора к действующему перегонному двухпутному тоннелю Сокольнической линии через существующую электрокамеру, расположенную на уровне тоннелей метрополитена в Восточном административном округе города Москвы.

Проектируемый кабельный коллектор размерами не менее 2,5х3,0 м, соединяющий перегонный тоннель и тяговую подстанцию Т-1, выполняется в железобетонных конструкциях. Для строительства коллектора сооружается временный вертикальный ствол диаметром 5 м.

Ведение работ по строительству кабельного коллектора предусматривается проводить закрытым способом.

Протяженность проектируемого линейного объекта – 325 м.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству. Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий будут определены на следующих стадиях проектирования.

Общий объем работ по перекладке, переустройству инженерных коммуникаций будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

На дальнейших стадиях проектирования при невозможности выполнения нормативных требований актуального перечня национальных стандартов и сводов правил потребуются разработка специальных технических условий.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Предложения по планируемому изъятию в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, а также установлению сервитута для обеспечения строительства и эксплуатации линейных объектов представлены в проекте межевания территории.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 21 декабря 2022 г. № 2524 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – кабельный коллектор от тяговой подстанции Т-1 до тоннелей Сокольнической линии Московского метрополитена»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – кабельная линия напряжением 220 кВ «ТЭЦ-23-Елоховская № 1, № 2»
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Протяженность коллектора для подземных коммуникаций	325 м
5	Установление технических (охранных) зон подземных коммуникаций	Не требуется
6	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуются (чертеж межевания территории)

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в районе Сокольники города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	11302.33	13205.49
2	11195.50	13219.17
3	11136.61	13223.71
4	11128.19	13224.36
5	11126.99	13225.23
6	11125.61	13225.75

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
7	11124.13	13225.88
8	11122.68	13225.61
9	11121.35	13224.97
10	11120.24	13223.99
11	11119.43	13222.75
12	11118.97	13221.34

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
13	11118.92	13219.86
14	11119.25	13218.42
15	11119.96	13217.12
16	11120.99	13216.06
17	11122.27	13215.31
18	11123.70	13214.93
19	11125.18	13214.94
20	11126.60	13215.35
21	11126.62	13215.36
22	11131.01	13212.62
23	11132.72	13215.48
24	11194.70	13210.68
25	11303.66	13196.75
26	11396.07	13239.06
27	11397.61	13238.51
28	11399.25	13238.36
29	11400.87	13238.60
30	11402.38	13239.23
31	11403.70	13240.20
32	11404.75	13241.47
33	11405.46	13242.94
34	11405.79	13244.55
35	11405.73	13246.19
36	11405.55	13246.99

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
37	11414.65	13257.23
38	11416.92	13255.56
39	11417.75	13256.71
40	11420.56	13254.76
41	11429.11	13267.07
42	11426.33	13269.12
43	11427.09	13270.20
44	11426.95	13270.29
45	11426.92	13270.24
46	11424.12	13272.19
47	11424.20	13272.31
48	11421.35	13274.30
49	11420.49	13273.06
50	11417.62	13275.06
51	11409.07	13262.73
52	11409.92	13262.14
53	11400.57	13251.68
54	11398.94	13251.85
55	11397.31	13251.62
56	11395.79	13251.01
57	11394.47	13250.04
58	11393.41	13248.79
59	11392.69	13247.32
60	11392.53	13246.79

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не приводятся в связи с отсутствием данных объектов.

2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается реализация планировочных решений на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом экспедиции «Калининского медо-пивоваренного товарищества», дере-

вянный, с резьбой, на каменном основании, 1885–1891 гг.», а также в границах территории выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала) (достопримечательное место)».

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории в соответствии с требованиями, установленными статьями 5.1, 28, 30, 31, 32, 33, 36, 40, 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к осуществлению деятельности в границах земельных участков, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия.

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды определяется на последующих стадиях проектирования.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.

Размещение защитных сооружений гражданской обороны и электросирен оповещения региональной системы оповещения города Москвы о чрезвычайных ситуациях не предусматривается.

Демонтаж существующих защитных сооружений гражданской обороны и электросирен оповещения региональной системы оповещения города Москвы не требуется.

На последующих стадиях проектирования необходимо обеспечить сохранность защитных свойств, систем жизнеобеспечения, оголовков аварийных выходов и воздухозаборов, гидроизоляции существующих на проектируемой территории защитных сооружений гражданской обороны в соответствии с требованиями п. 3.2.1, п. 3.4.4 Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны, утвержденных приказом МЧС России от 15 декабря 2002 г. № 583.

2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения линейного объекта	Кабельный коллектор	2913	325

2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки линейного объекта и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в один этап.

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

- строительство кабельного коллектора;
- благоустройство территории.

3. Проект межевания территории

3.1. Графическая часть

3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
1	1-4	77:03:0003004:29	281	Раздел земельного участка 77:03:0003004:29	Отнесен	-

Для размещения линейного объекта проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута на следующих существующих земельных участках

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2
77:03:0003006:34 (адресные ориентиры: г. Москва, ул. 1-я Сокольническая, вл. 2, тяговая подстанция)	г. Москва, Сокольники, ул. Сокольническая 1-я, д. 2
адресные ориентиры: г. Москва, ул. Жебрунова, вл. 1	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, ул. Жебрунова, дом 1
77:03:0003006:10 (адресные ориентиры: г. Москва, ул. Русаковская, вл. 22)	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, ул. Русаковская, дом 22
77:03:0003006:5768 (адресные ориентиры: г. Москва, ул. Русаковская)	-

3.2.2. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	11111.42	13218.13
2	11123.73	13236.39
3	11134.90	13227.91
4	11124.61	13212.79

3.2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	11425.60	13226.96
2	11457.76	13273.33
3	11401.27	13312.59
4	11357.41	13250.67
5	11301.75	13224.96
6	11103.65	13250.95
7	11094.54	13200.90
8	11307.45	13175.03

3.2.4. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования ¹
1	2
1	7.2.2, 12.0.1

¹ – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1335-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1335-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Первомайское города Москвы

A9-3-1-1
3.1.1 

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1335-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Первомайское города Москвы

A9-3-1-1



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1336-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Десеновское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Десеновское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

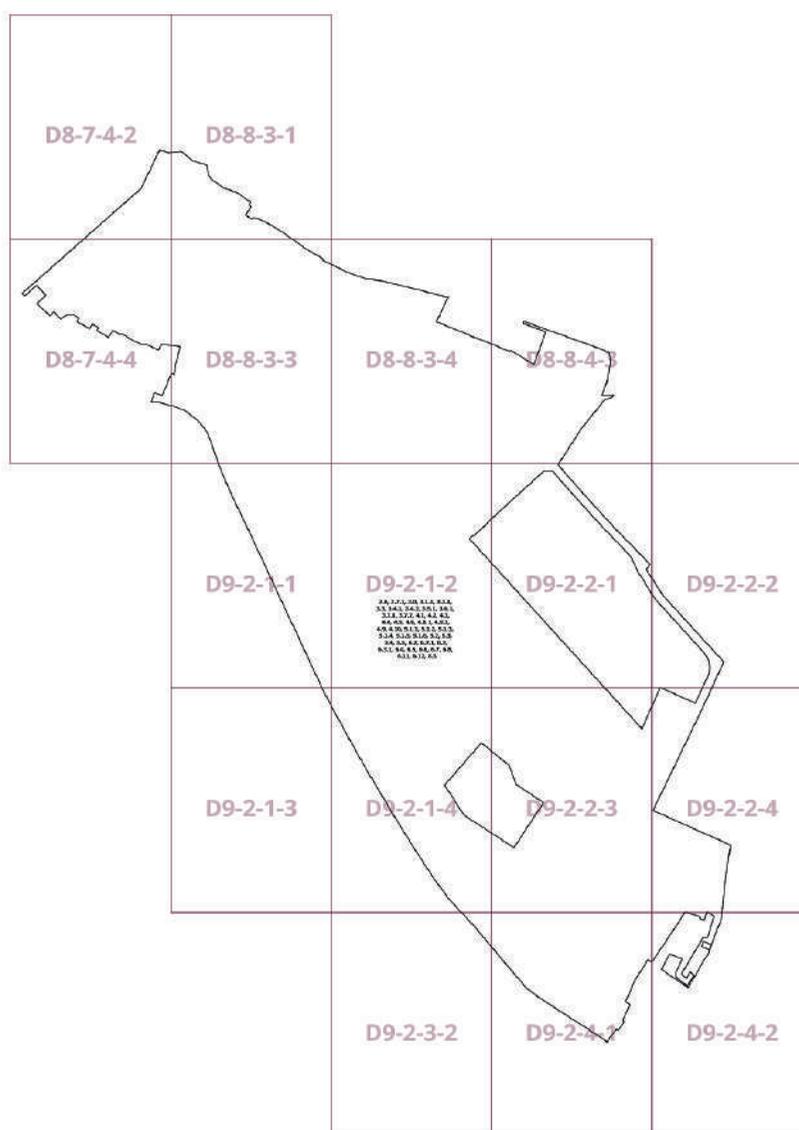
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1336-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Десеновское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1336-ПП

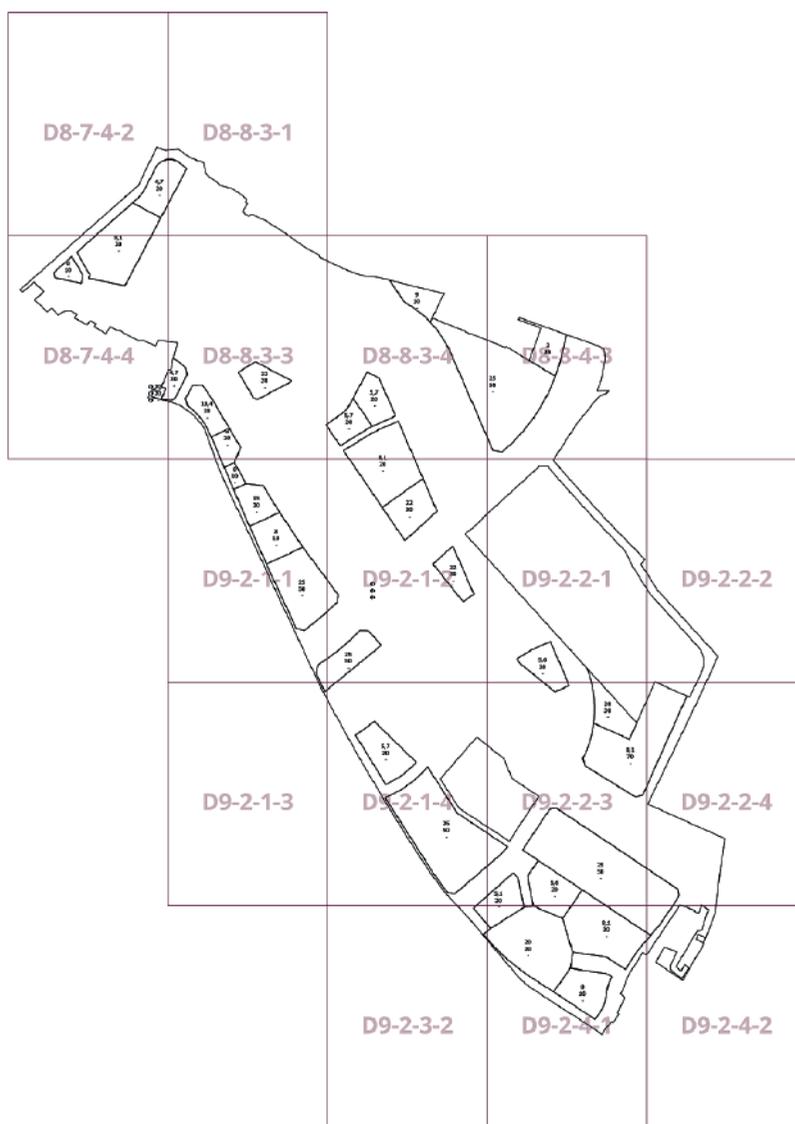
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселение Десеновское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1337-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 106» раздела 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1337-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



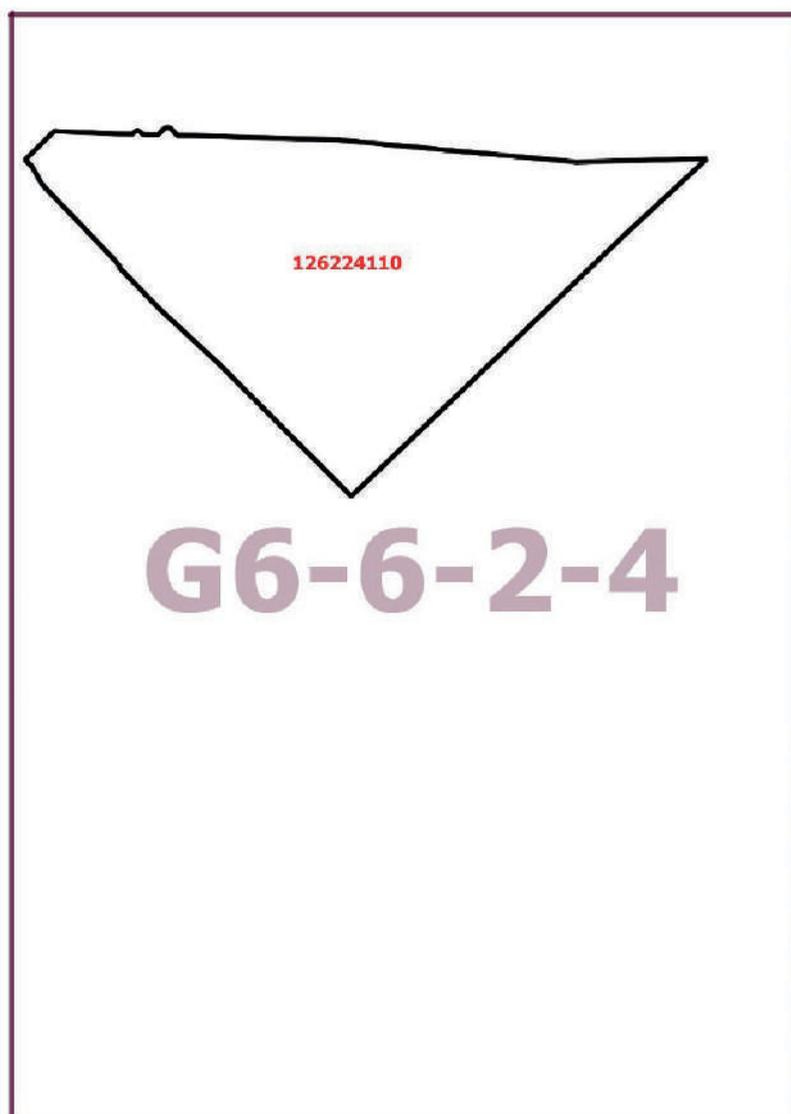
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1337-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1337-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Южный административный округ города Москвы

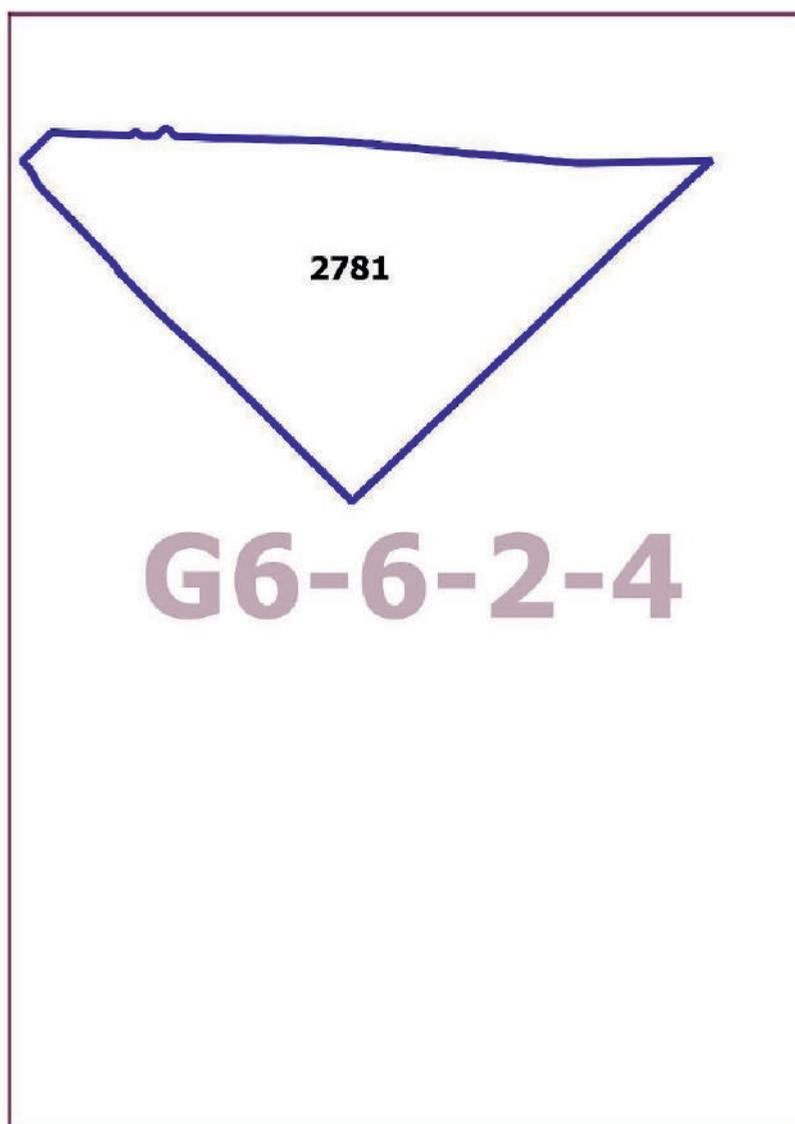
Пункт 629

Территориальная зона	126224110
Основные виды разрешенного использования	3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 4.9. Служебные гаражи. 4.9.2. Стоянка транспортных средств. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального нового строительства в габаритах наружных стен – 96 000 кв.м. Суммарная поэтажная площадь сохраняемой застройки – 7 220 кв.м, в том числе физкультурно-оздоровительный комплекс «Торпедо» – 7 100 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1337-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1337-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 188

Комплексное развитие территории 2781

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного
использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами
3.6.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности
территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
Коммунальная инфраструктура	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1338-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

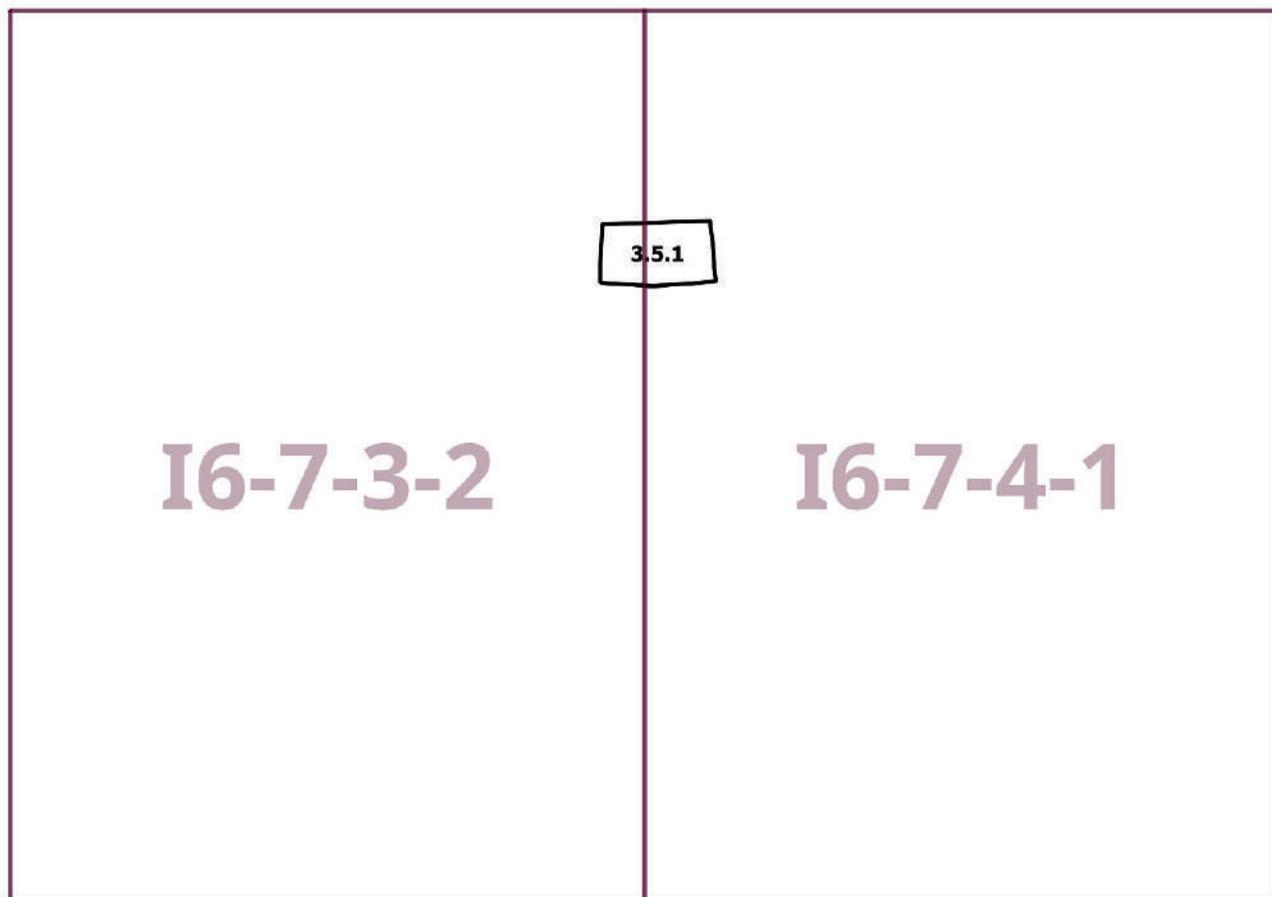
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1338-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



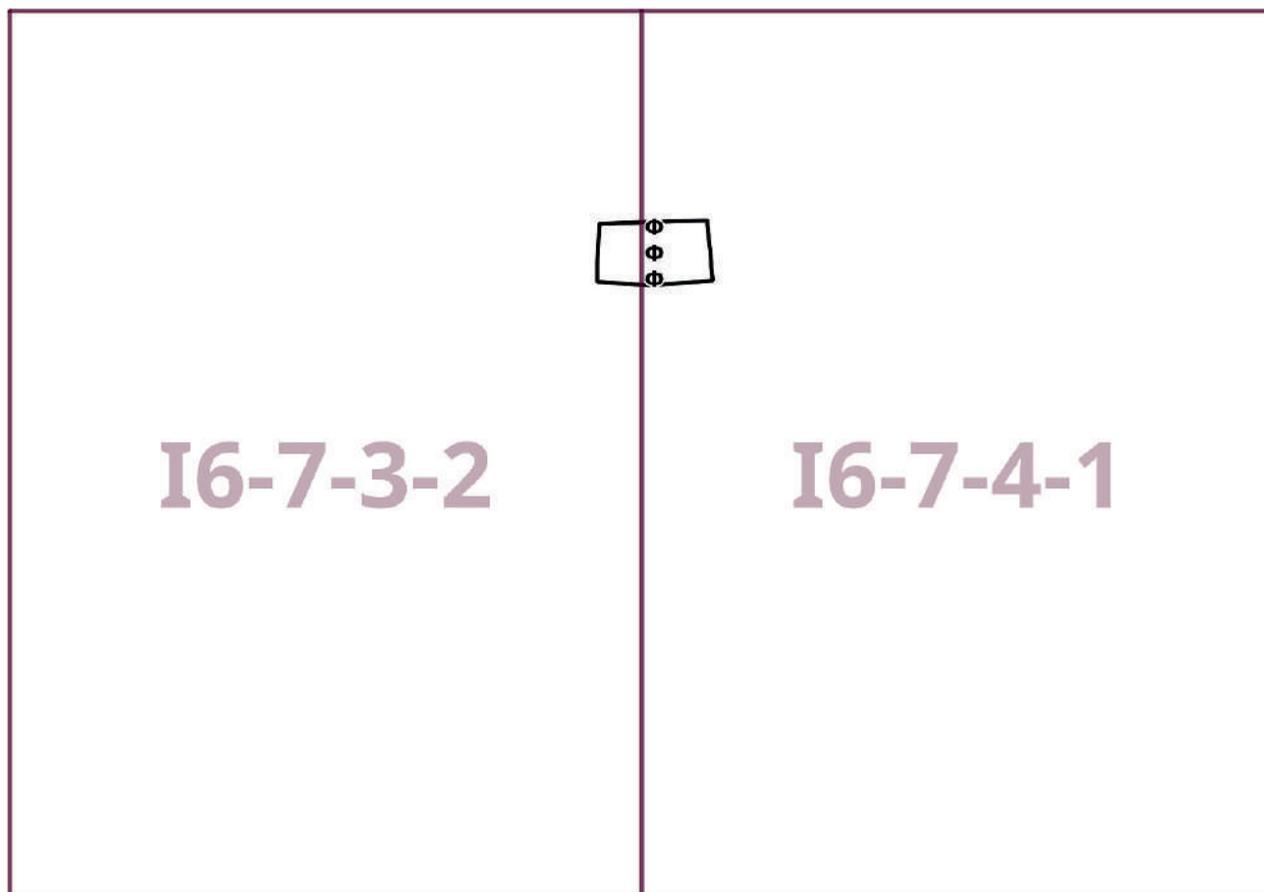
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1338-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1339-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

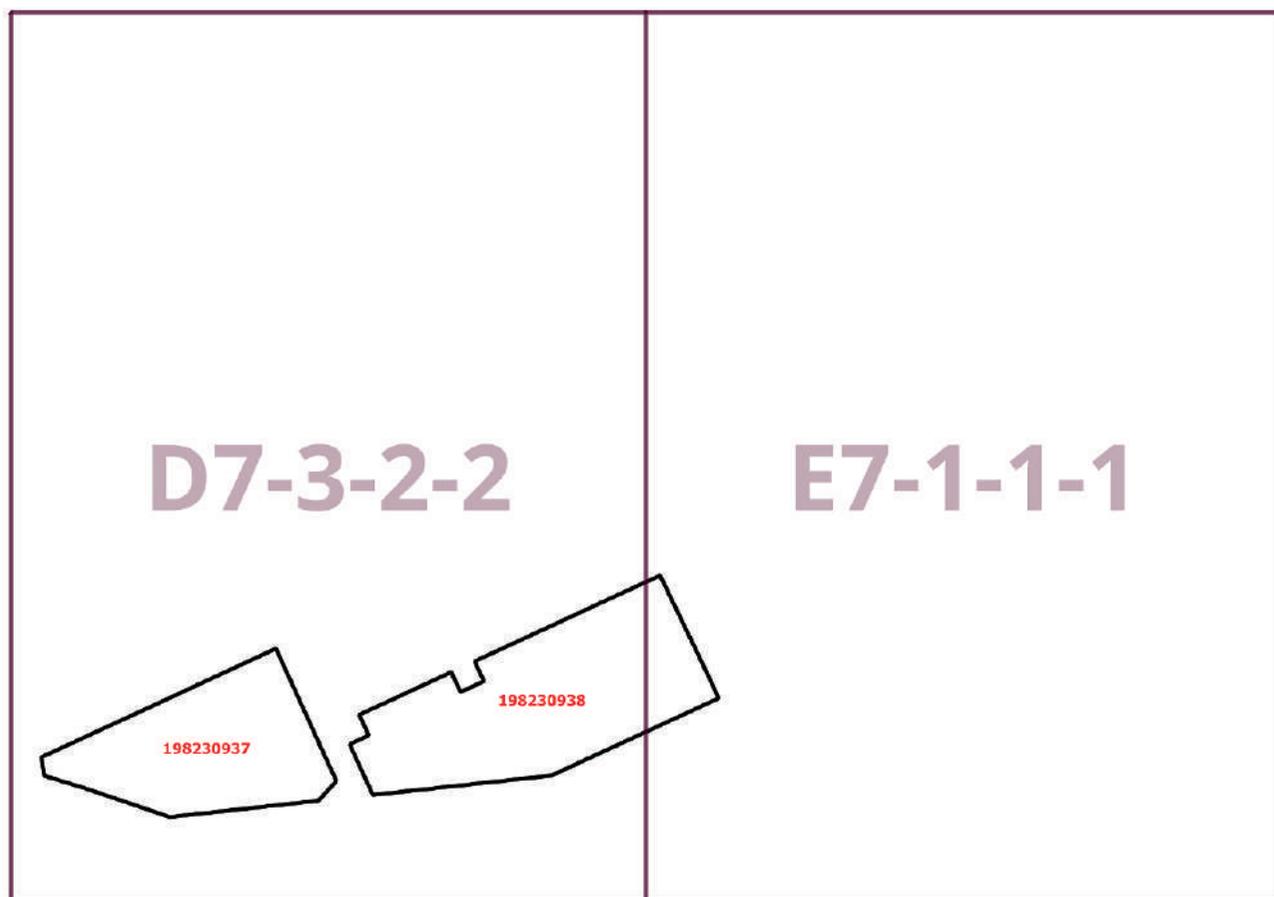
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1339-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

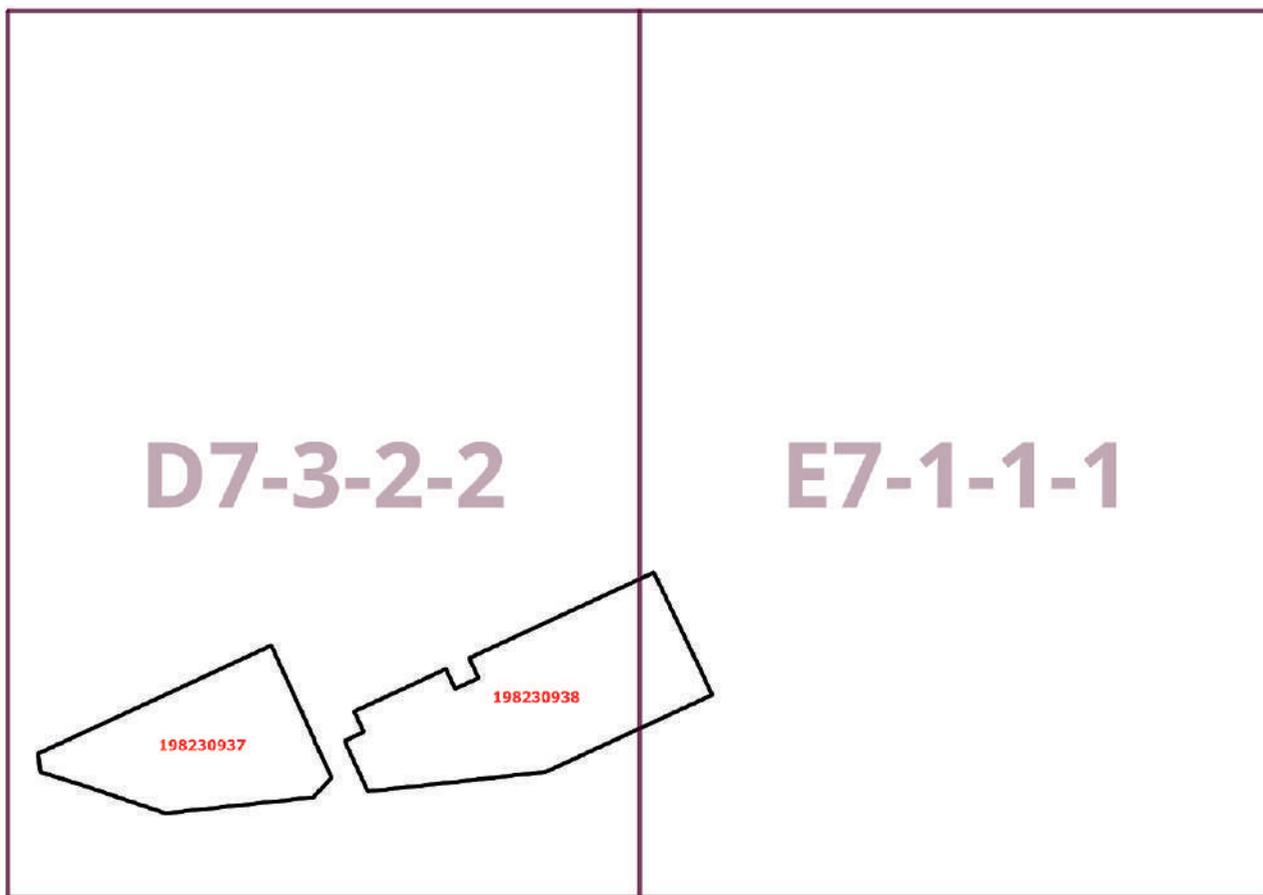
Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1339-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1339-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Западный административный округ города Москвы

Пункт 837

Территориальная зона	198230937
Основные виды разрешенного использования	3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	7,22
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта (дошкольная образовательная организация на 350 мест) в габаритах наружных стен – 8 800 кв.м

Пункт 838

Территориальная зона	198230938
Основные виды разрешенного использования	3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	30
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	10,6
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта (общеобразовательная организация на 825 мест) в габаритах наружных стен – 19 110 кв.м

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1341-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1341-ПП

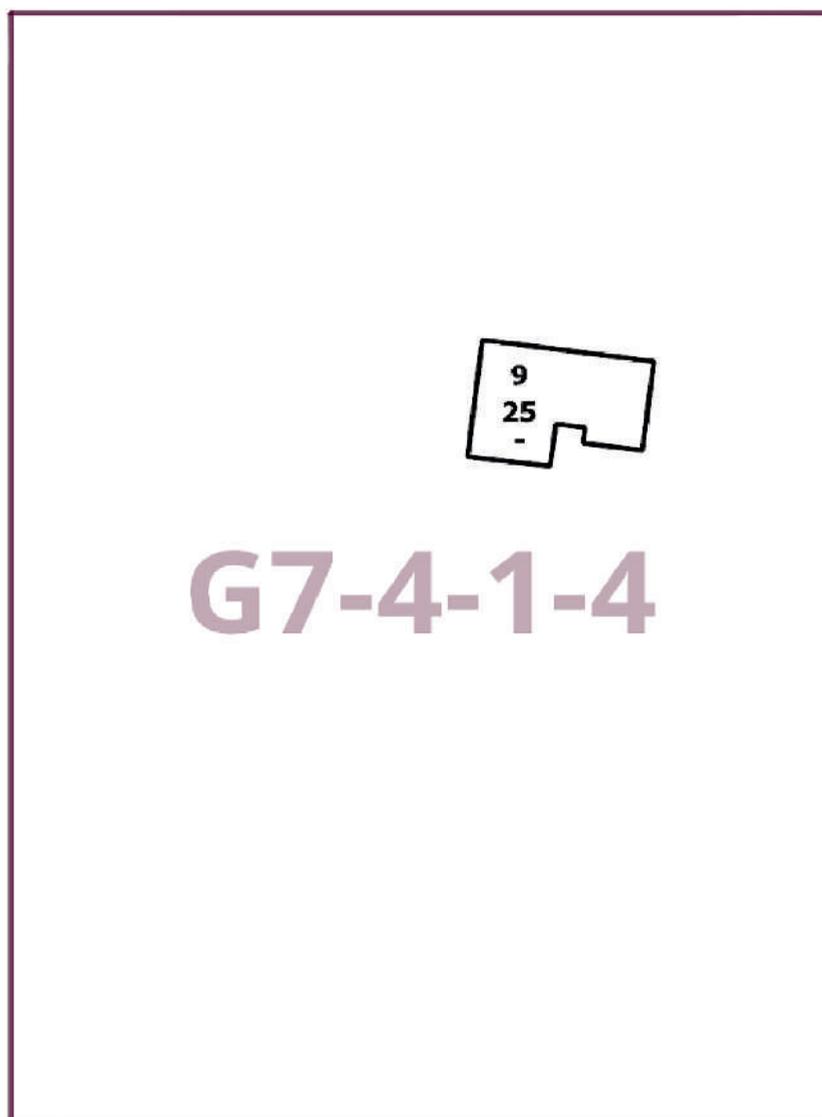
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1342-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1342-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

G5-2-4-4



158223980

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1342-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы

G5-2-4-4



158223980

Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1342-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1204

Территориальная зона	158223980
Основные виды разрешенного использования	2.5. Среднеэтажная жилая застройка. 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Со стороны Садового кольца – 28,5. Со стороны внутридворовой территории – 31,45
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта – 8 310,86 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1343-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

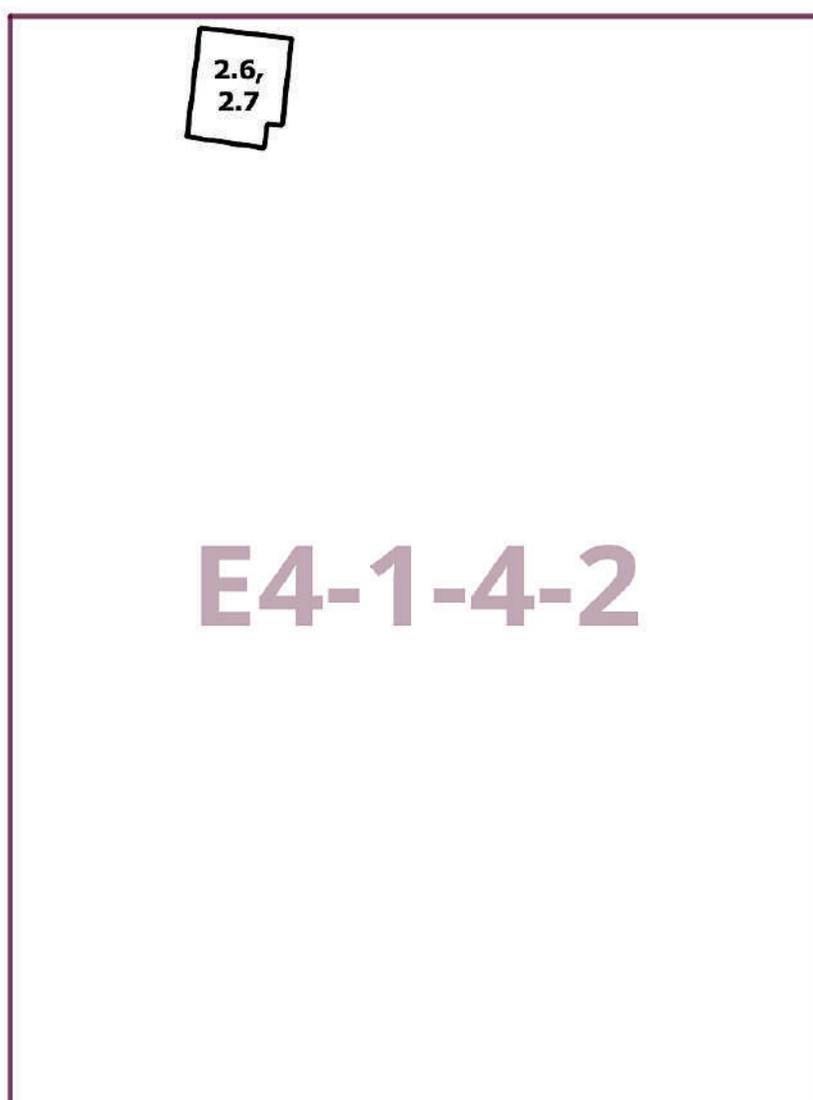
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1343-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



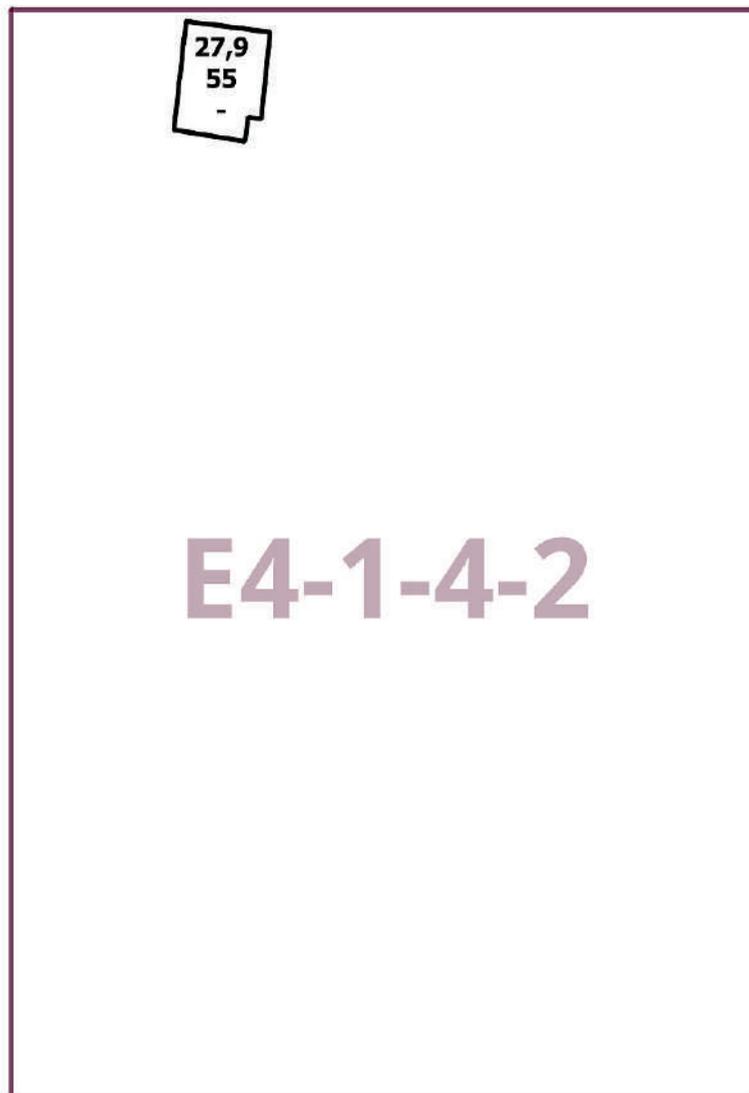
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1343-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1344-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

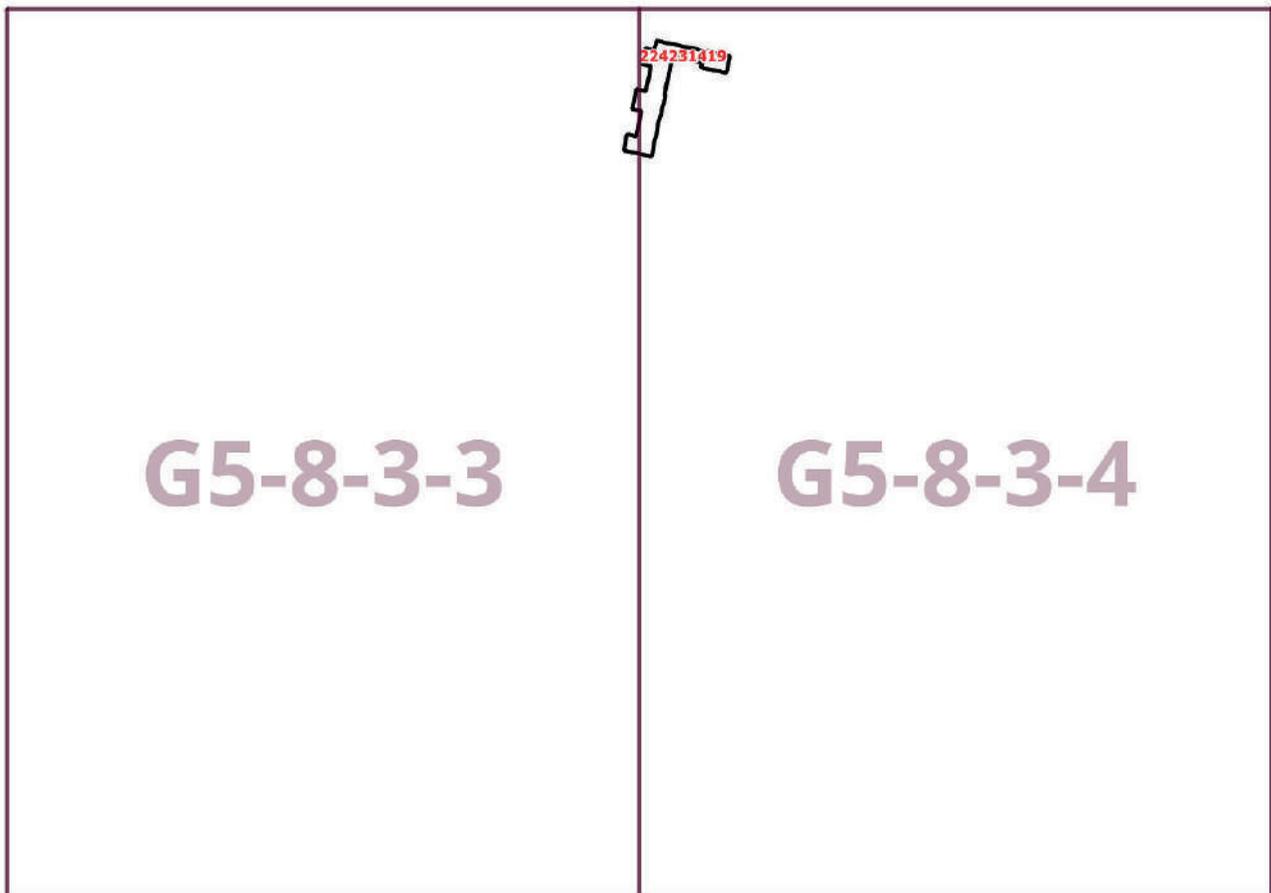
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1344-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

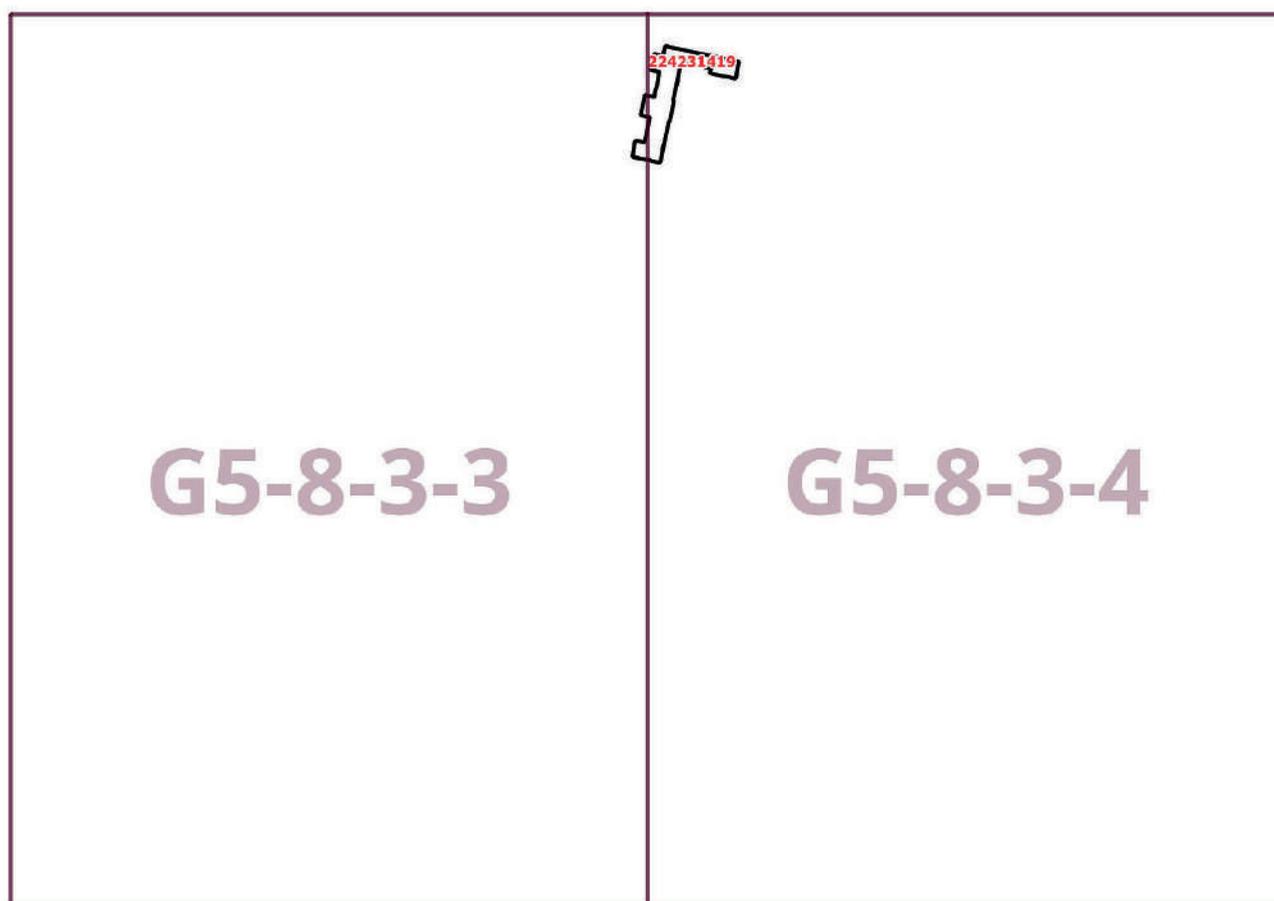
Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1344-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1344-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1204

Территориальная зона	224231419
Основные виды разрешенного использования	3.2. Социальное обслуживание. 3.3. Бытовое обслуживание. 3.7. Религиозное использование. 3.8. Общественное управление. 4.1. Деловое управление. 4.7. Гостиничное обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь существующего объекта – 6172,2 кв.м, из них: гостиница на 26 номеров – 434,1 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1345-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Щаповское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Щаповское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.9 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

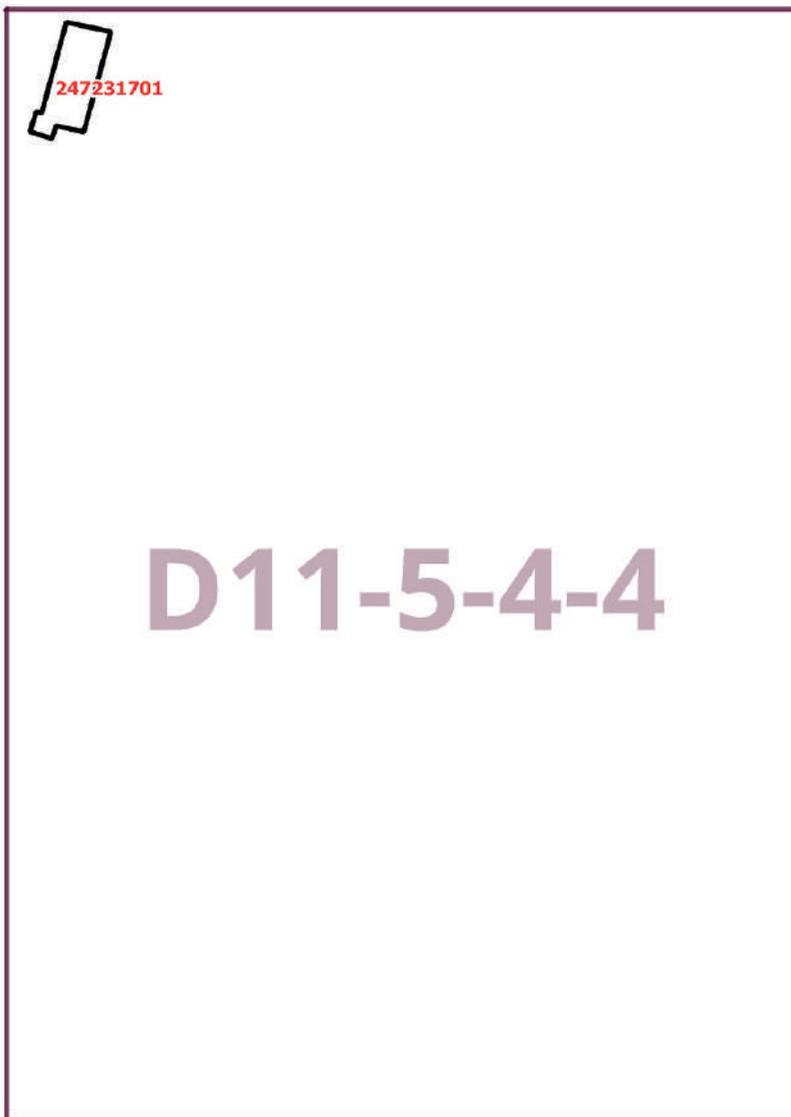
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1345-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Щаповское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1345-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Шаповское города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1345-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
2.9. на территории поселения Щаповское города Москвы

Пункт 116

Территориальная зона	247231701
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта №1 – 71,7 кв.м. Общая площадь объекта №2 – 45,2 кв.м. Этажность – 1 этаж

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1346-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1346-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1346-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1347-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

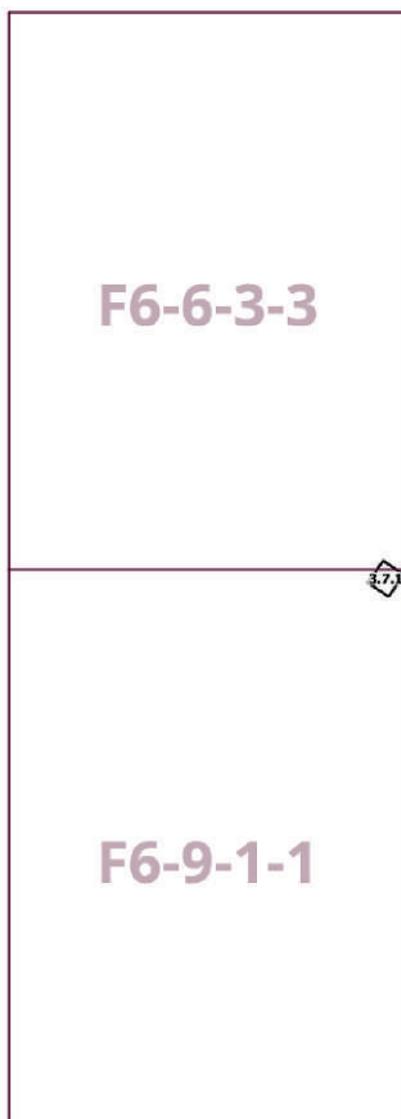
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1347-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



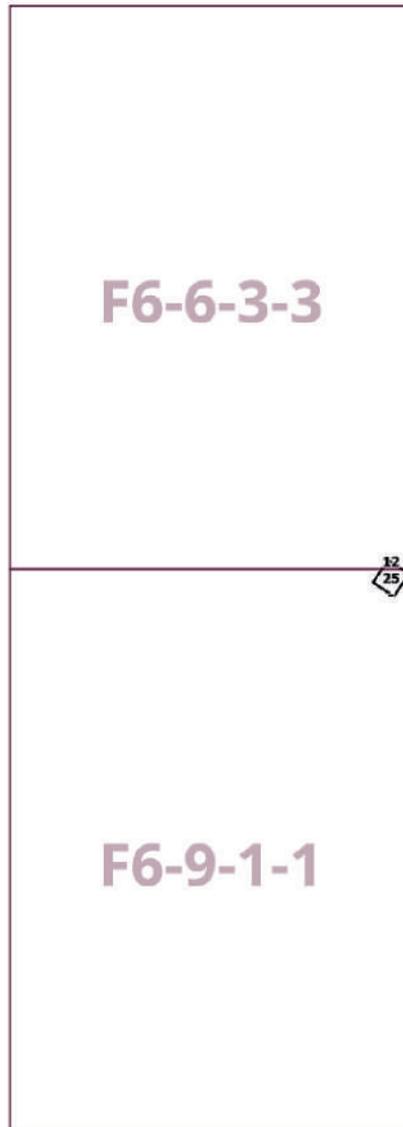
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1347-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1348-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

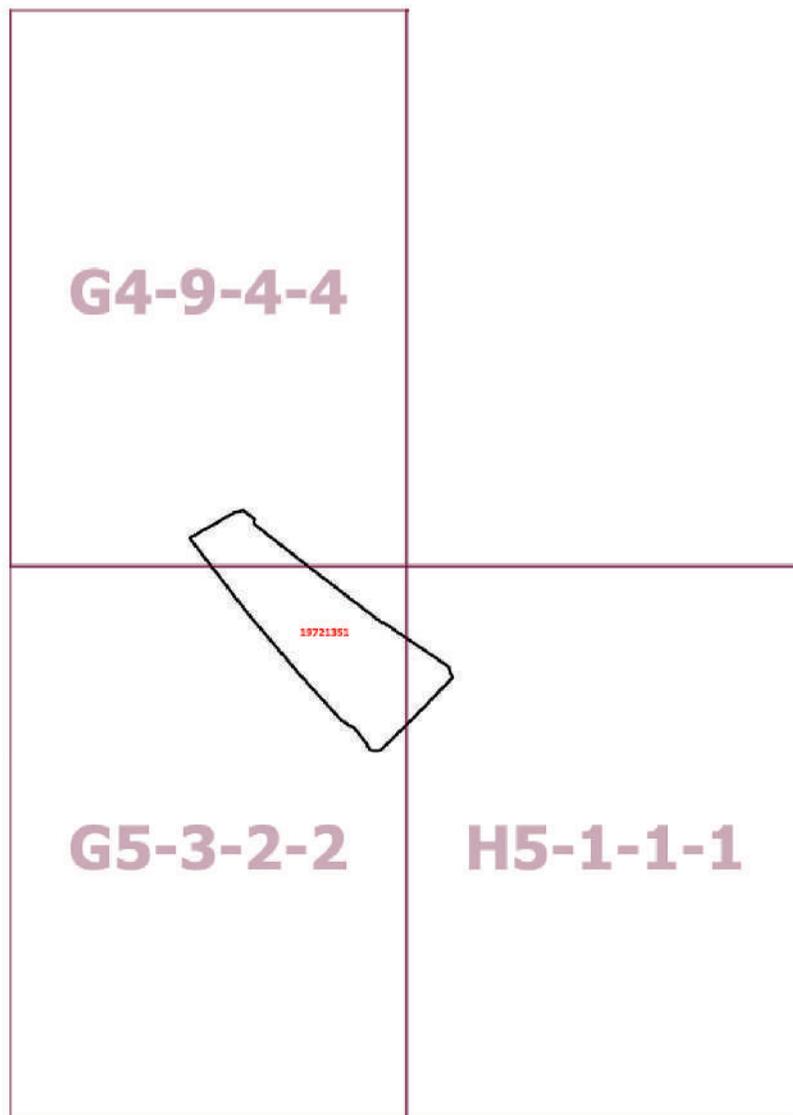
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1348-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1348-ПП

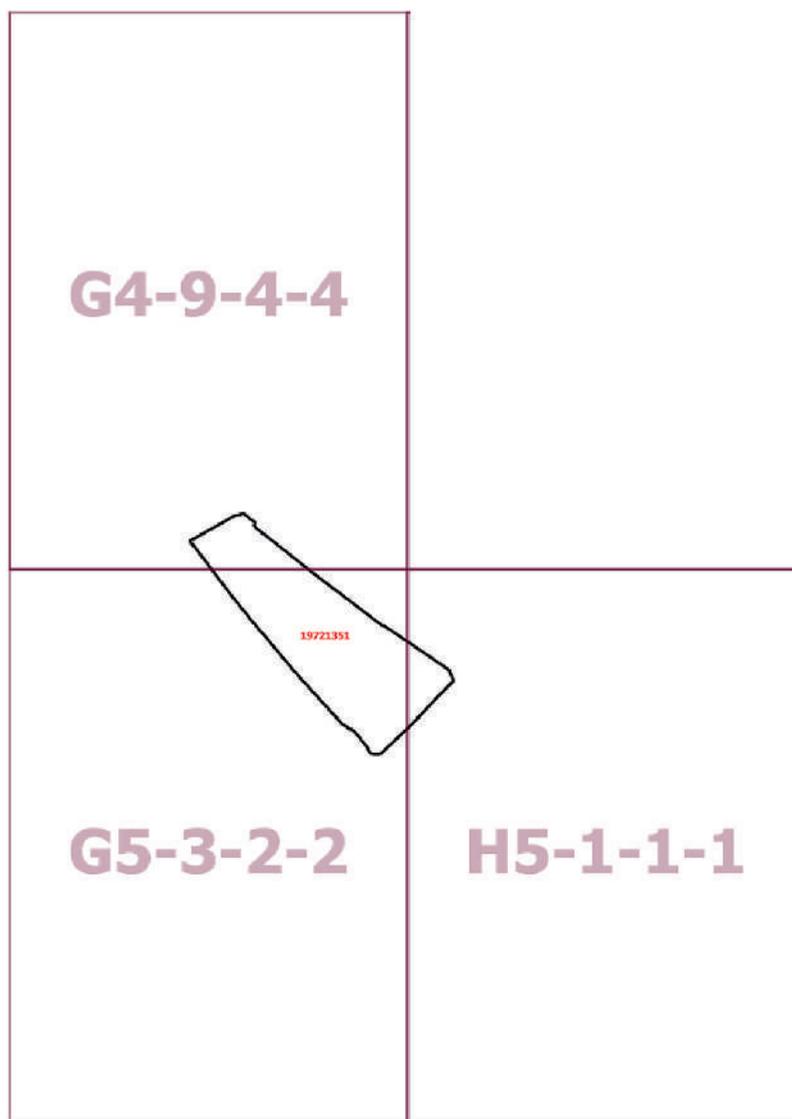
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1348-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 569

Территориальная зона	19721351
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	В соответствии с заключением визуально-ландшафтного анализа
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 141 000 кв.м, в том числе: – жилая часть – 127 600 кв.м, в том числе площадь квартир для реализации Программы реновации – 20 800 кв.м; – нежилая часть – 13 400 кв.м, в том числе дошкольное образовательное учреждение на 75 мест – 1 500 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1349-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

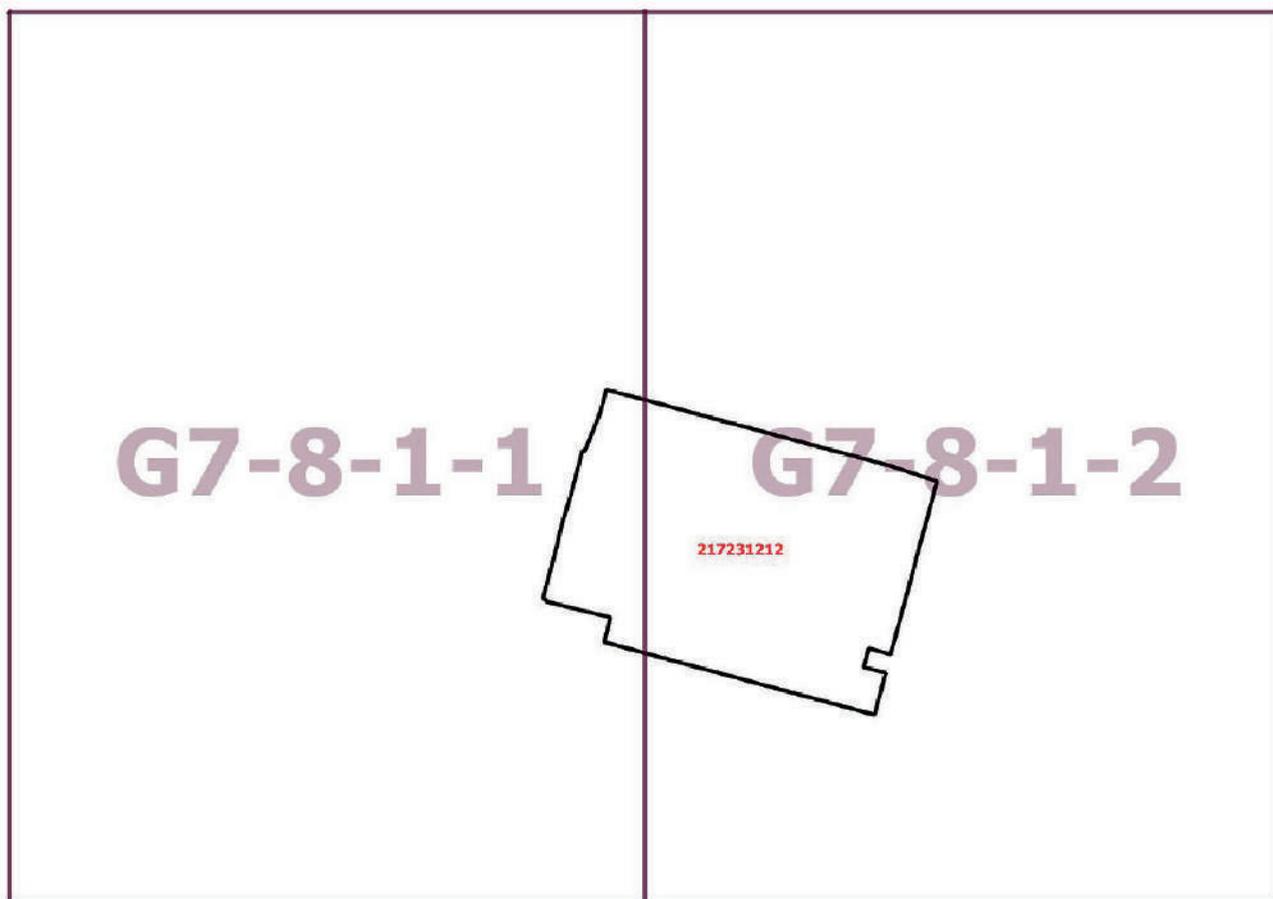
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1349-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1349-ПП

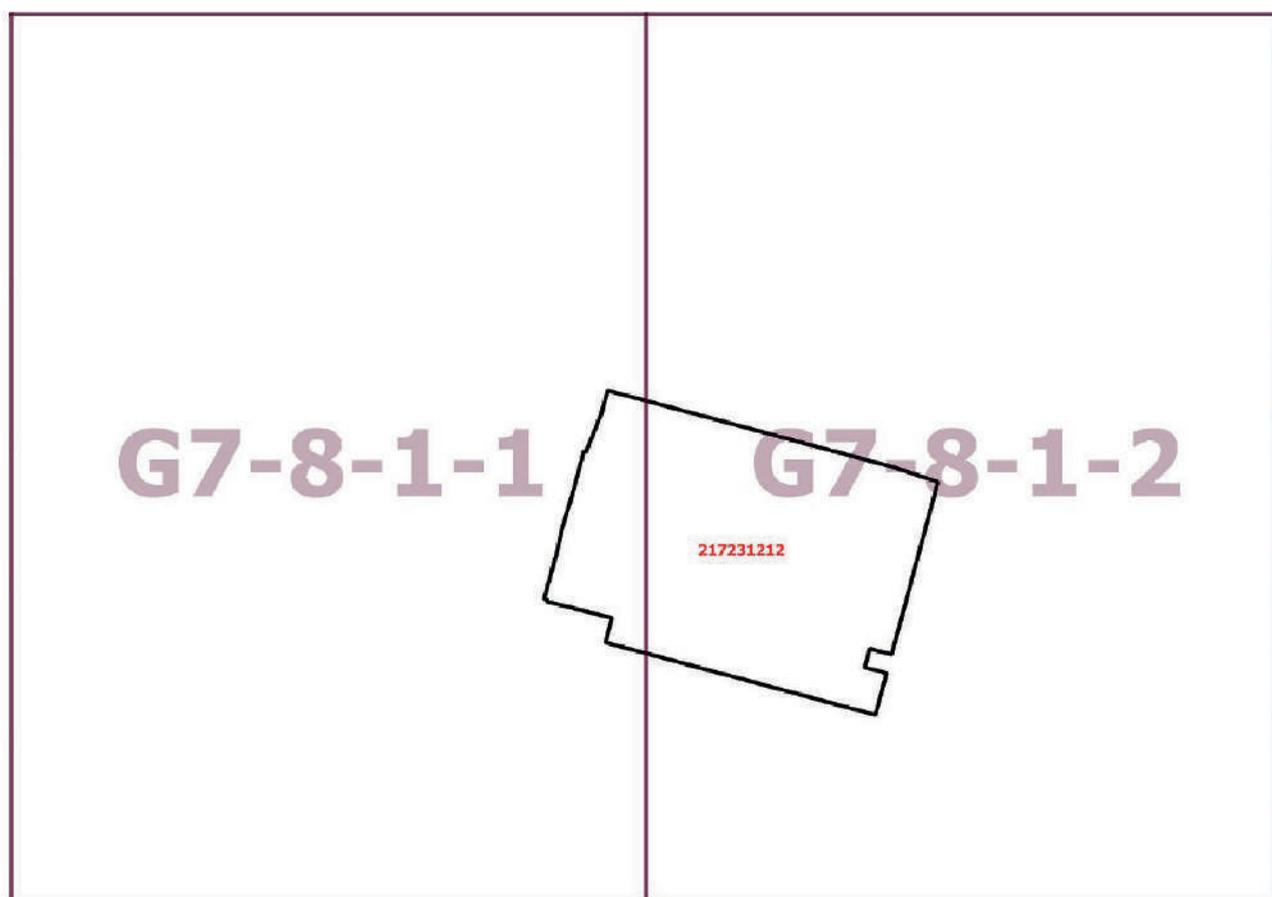
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1349-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

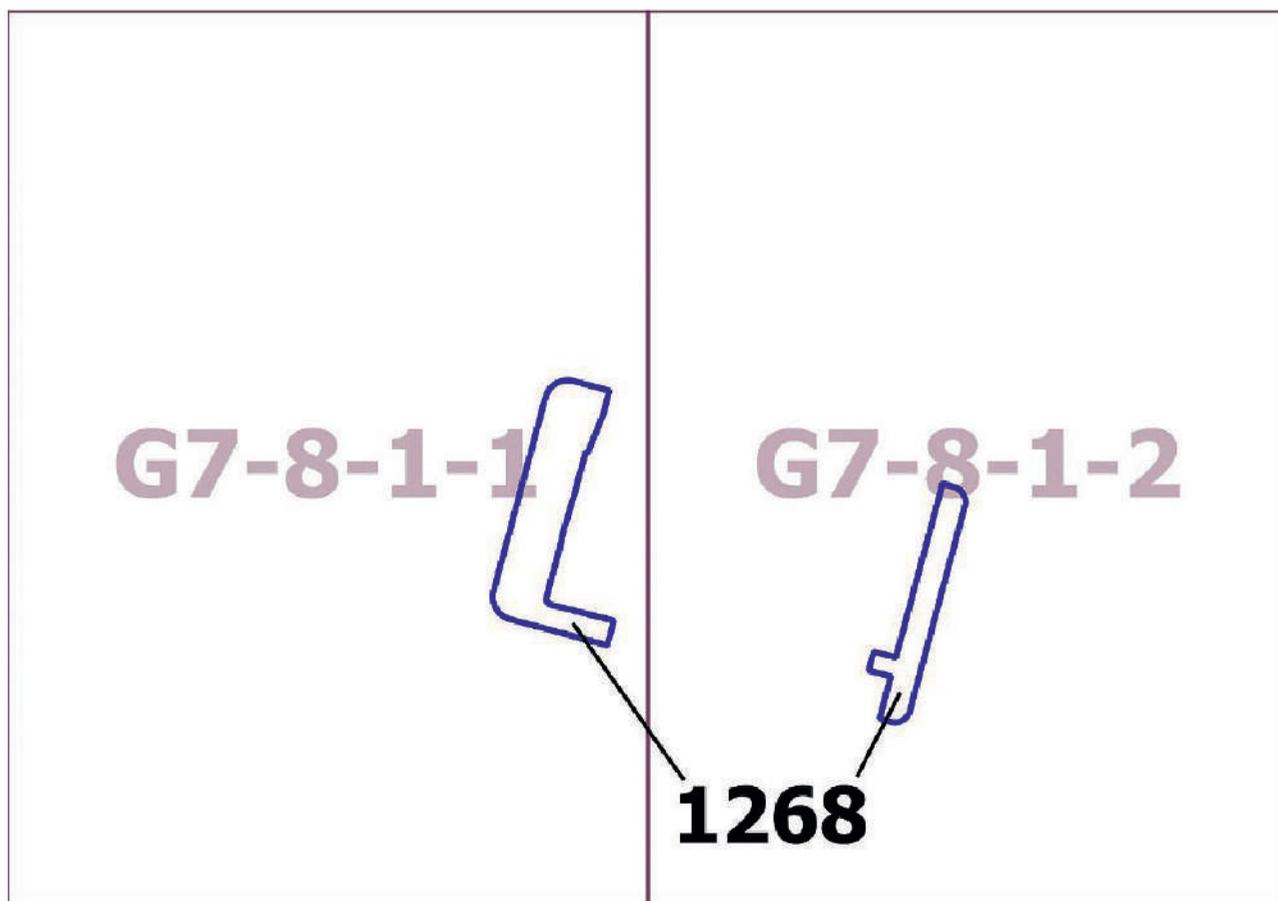
Пункт 628

Территориальная зона	217231212
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 4.1. Деловое управление. 4.2. Объекты торговли (торговые центры, оргово-развлекательные центры (комплексы)). 4.6. Общественное питание. 4.9. Служебные гаражи
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	150
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 91 485 кв.м, в том числе: – жилая – 50 000 кв.м; – многофункциональный досугово-развлекательный центр с термальным оздоровительным комплексом – 30 000 кв.м; – торговый центр – 10 000 кв.м; – дошкольная образовательная организация на 55 мест – 1 485 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1349-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2023 года № 1350-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

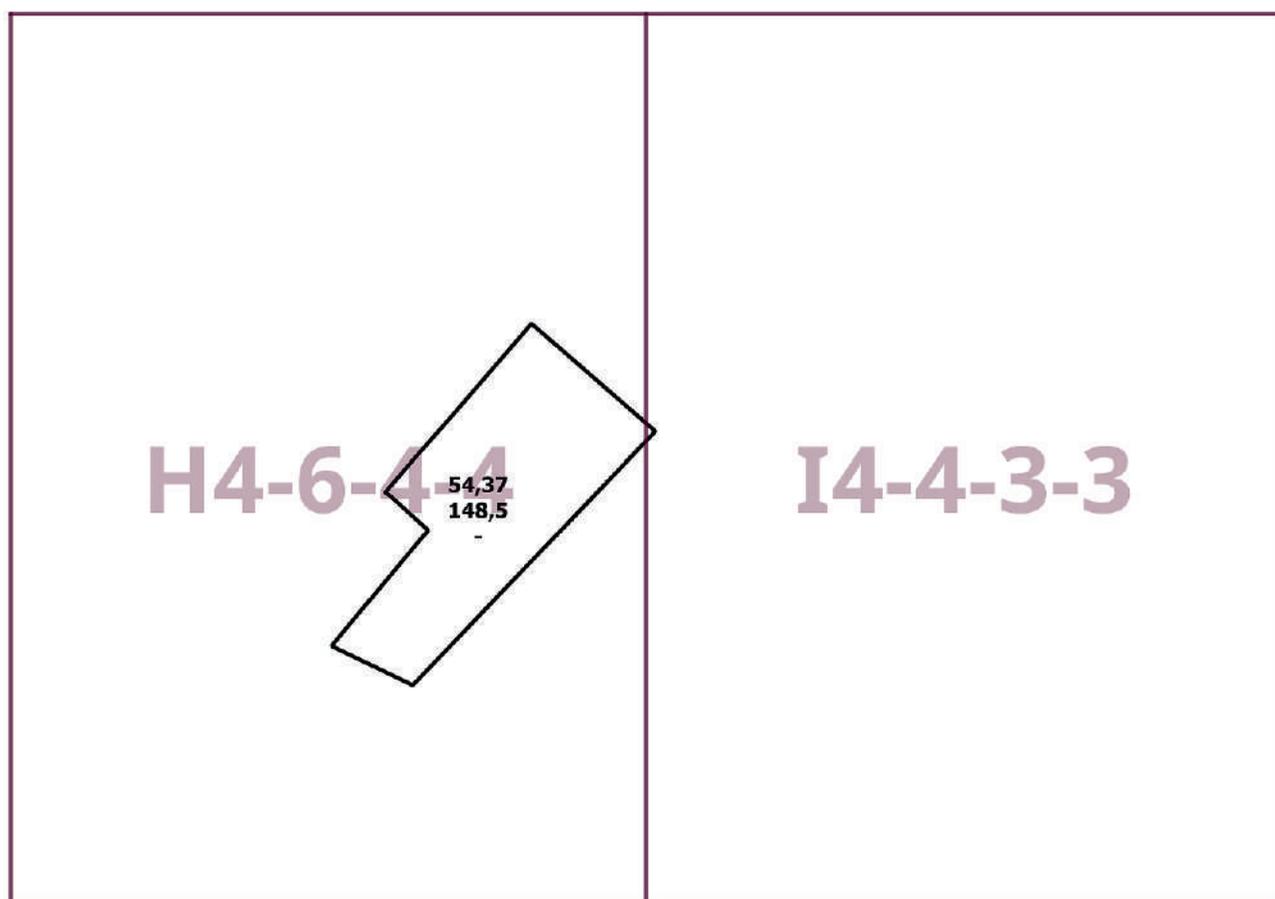
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2023 г. № 1350-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 июля 2023 года № 1359-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 41» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 июля 2023 г. № 1359-ПП

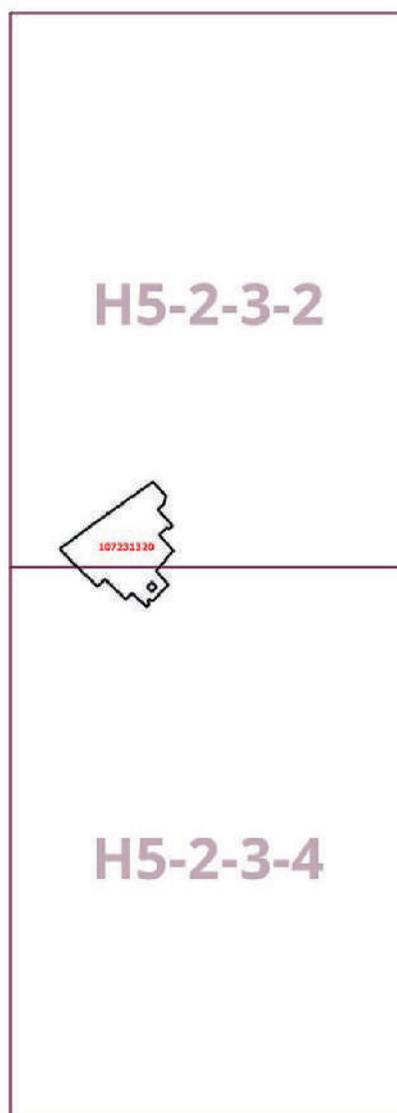
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



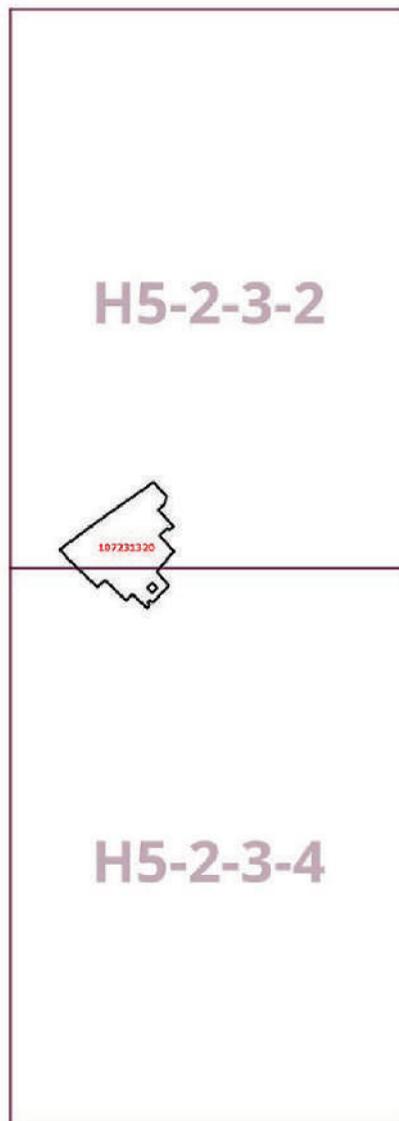
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 июля 2023 г. № 1359-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 июля 2023 г. № 1359-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1207

Территориальная зона	107231320
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 4.4. Магазины. 4.6. Общественное питание. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	98,15 (подтвердить визуально-ландшафтным анализом)
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	51
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов в габаритах наружных стен – 42 652 кв.м, в том числе для реновации – 5 452 кв.м (площадь квартир для реновации – 3 419 кв.м): – жилая часть – 39 234 кв.м; – нежилая часть – 3 418 кв.м

Информация



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 2151, расположенной в производственной зоне № 3 «Донские улицы»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 2151, расположенной в производственной зоне № 3 «Донские улицы» (далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 27.06.2023 № 1206-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 2151, расположенной в производственной зоне № 3 «Донские улицы».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-218, 21-984.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 июня 2023 г. № 1206-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лиц, реализующих решение о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 2151, расположенной в производственной зоне № 3 «Донские улицы»



Условные обозначения:

 Граница территории нежилой застройки города Москвы, подлежащей комплексному развитию, общей площадью 3,23 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 июня 2023 г. № 1206-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории жилой застройки города Москвы № 2151, расположенной в производственной зоне № 3 «Донские улицы», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	77:05:0001010:49	г. Москва, ул. Вавилова, вл. 5	15 600	77:05:0001010:1052	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, улица Вавилова, дом 5	3 524,3	Снос/реконструкция
				77:05:0001010:1053	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, улица Вавилова, дом 5, строение 2	1 988,9	Снос/реконструкция
				77:05:0001010:1054	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, улица Вавилова, дом 5, строение 6	37,9	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:05:0001010:1056	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, улица Вавилова, дом 5, строение 8	32,0	Снос/реконструкция
				77:05:0001010:1057	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, улица Вавилова, дом 5, строение 9	39,4	Снос/реконструкция
				77:05:0001010:1133	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, улица Вавилова, дом 5, строение 5	997,9	Снос/реконструкция
				77:05:0001010:3820	Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, улица Вавилова, дом 5, строение 7	147,0	Снос/реконструкция
			7 437	77:05:0001010:1091	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, улица Вавилова, дом 5, корпус 1	13 070,9	Снос/реконструкция
2	77:05:0001010:9	Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Вавилова, вл. 5, корпус 1		77:05:0001010:1050	Москва, Донской, ул. Вавилова, д. 5, корп. 1, строен. 2	103,0	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:05:0001010:1051	Москва, Донской, ул. Вавилова, д. 5, корп. 1, стрен. 3	15,3	Снос/реконструкция
3	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	9 231	Объекты капитального строительства отсутствуют			

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 2142, расположенной в производственной зоне № 34 «Черемушки»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 2142, расположенной в производственной зоне № 34 «Черемушки» (далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 27.06.2023 № 1207-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 2142, расположенной в производственной зоне № 34 «Черемушки».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-218, 21-984.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 июня 2023 г. № 1207-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 2142, расположенной в производственной зоне № 34 «Черемушки»



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 июня 2023 г. № 1207-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории жилой застройки города Москвы № 2142, расположенной в производственной зоне № 34 «Черемушки», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:06:0004003:1019	Москва, Котловка, ул. Дмитрия Ульянова, д. 42, строен. 1	5235,2	снос/реконструкция
					Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Дмитрия Ульянова, дом 42	12732,1	снос/реконструкция
1	77:06:0004003:1	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Дмитрия Ульянова, вл 42.	16 635	77:06:0004003:1020	Москва, Котловка, ул. Дмитрия Ульянова, д. 42, строен. 3	789,4	снос/реконструкция
				77:06:0004003:1021			

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:06:0004003:2896	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Дмитрия Ульянова, Дом 42, Строение 4	507,5	снос/реконструкция
2	77:06:0004003:26	Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Черёмушкинская Б., уч. Владение 21.	724	77:06:0004003:1022	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Большая Черёмушкинская, дом 21	1064,8	снос/реконструкция
3	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	13 441	77:06:0004003:1035	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Большая Черёмушкинская, Дом 25А, Строение 2	104,8	снос/реконструкция
				77:06:0004003:1015	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Большая	2502,5	снос/реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				Черёмушкинская, дом 25А, строение 4			
				77:06:0004003:1018	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Большая Черёмушкинская, дом 25А, строение 7	295,5	снос/реконструкция
				77:06:0004003:1036	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Большая Черёмушкинская, дом 25А, строение 3	375,5	снос/реконструкция
				77:06:0004003:1016	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Большая Черёмушкинская, дом 25А, строение 5	113,2	снос/реконструкция
				77:06:0004003:1034	Российская Федерация, город Москва,	1836,5	снос/реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
					<p>вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Большая Черёмушкинская, Дом 25А, Строение 1</p>		
				77:06:0004003:1017	<p>Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Котловка, улица Большая Черёмушкинская, дом 25А, строение 6</p>	314,1	снос/реконструкция

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 22 «Соколиная гора» (территория 1)

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 22 «Соколиная гора» (территория 1) (далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 27.06.2023 № 1210-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 22 «Соколиная гора» (территория 1).

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

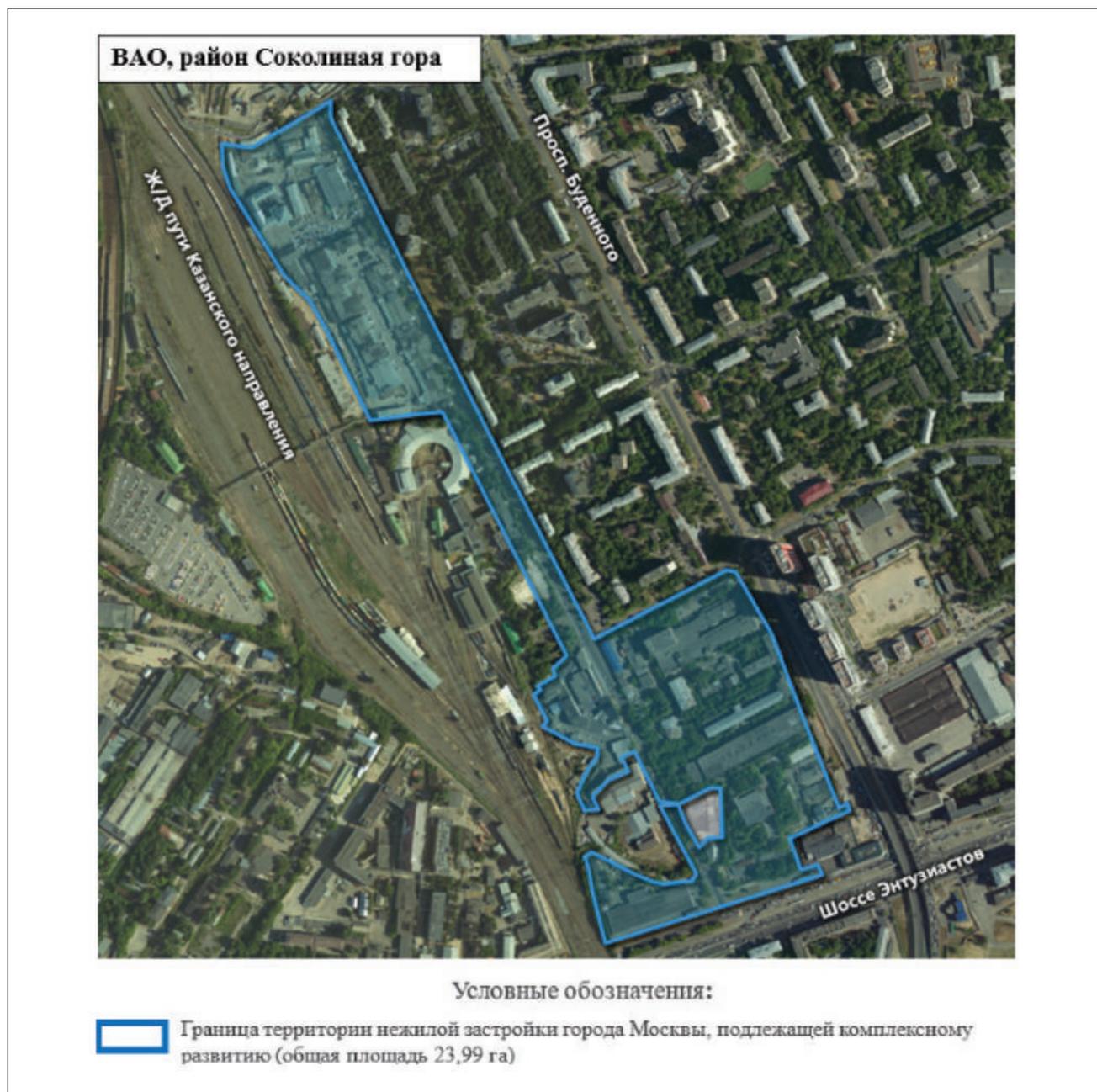
8 (495) 957-75-00 доб. 55-218, 21-984.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 июня 2023 г. № 1210-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 22 «Соколиная гора» (территория 1)



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 июня 2023 г. № 1210-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 22 «Соколиная гора» (территория 1), в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежа их сносу или реконструкции

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	77:03:0004012:51	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Буракова, вл 2.	138,94	Объекты капитального строительства отсутствуют			
2	77:03:0004012:7		5 753	77:03:0004012:1035	Москва, Соколиная Гора, ул. Буракова, д. 2, строен. 2	663,1	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004012:1075	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 2, Строение 3	25,5	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1076	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 2, Строение 4	88,6	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1077	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 2, Строение 5	21,2	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1078	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 2, Строение 6	82,7	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004012:1079	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 2, Строение 10	262,1	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1080	Москва, Соколиная Гора, ул. Буракова, д. 2, строен. 11	136,0	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1081	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 2	697,2	снос/реконструкция
3	77:03:0004012:1000	г. Москва, ул. Буракова, вл. 6А	4 899	77:03:0004012:1027	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6А, Строение 3	358,3	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004012:1028	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6А, Строение 9	42,4	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1063	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 6А, строение 6	269,9	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1064	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6А, Строение 4	269,3	снос/реконструкция
4	77:03:0004012:1007	г. Москва, ул. Буракова, вл. 6А	11 151	77:03:0004012:1062	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 6А, строение 1	8 970,1	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
5	77:03:0004012:19	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Буракова, вл 6А, стр 2, 8.	3 636	77:03:0004012:1034	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 6А, строение 16	589,4	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1053	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 6А, строение 2	1 520,2	снос/реконструкция
6	77:03:0004012:60	г. Москва, Буракова улица, вл. 6	3 421	77:03:0004012:1025	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6, Строение 19	870,4	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1067	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6	1 321,0	снос/реконструкция

№ ш/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местополо- жение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции объектов капитального строительства
7	77:03:0004012:1008	г. Москва, ул. Буракова, вл. 6	38 436	77:03:0004012:1026	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6, Строение 12	186,8	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1061	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6, Строение 6	488,6	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1065	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6, Строение 3	13 216,3	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1748	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6, Строение 5	2 186,7	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004012:1066	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6, Строение 2	6 663,6	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1070	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6, Строение 8	142,4	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1072	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6, Строение 7	521,6	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1074	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 6, Строение 4	5 882,1	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
8	77:03:0004012:28	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Буракова, вл 6.	625	77:03:0004012:1749	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, улица Буракова, дом 6, строение 16	2 749,2	снос/реконструкция
9	77:03:0004012:38	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Буракова, 3У 03/77/00655 в составе уч.3389 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ	12 052,48				Объекты капитального строительства отсутствуют

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
		03/77/01021 (Золотая ул.), совпадающей с кад.границей (с кв. 77:03: 04005), проходящей по оси Золотая ул. до границы с ЗУ 03/77/00607 (Энтузиастов шоссе).					
10	77:03:0004005:40	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Буракова, ЗУ 03/77/00654 В СОСТАВЕ Уч.3389 ПЕРЕЧНЯ ЗУ	10 049,34				Объекты капитального строительства отсутствуют

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
		СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 03/77/01021 (ЗОЛОТАЯ УЛ.) ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 03/77/00656 (БУРАКОВА УЛ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАДГРАНИЦЕЙ (С КВ. 77:03:040 08), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ СОКОЛИНОЙ ГОРЫ 5-Я УЛ.					

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
11	77:03:0004008:25	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Буракова, ЗУ 03/77/00656 В СОСТАВЕ УЧ.3389 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 03/77/00654 (БУРАКОВА УЛ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД. ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:03:04 005), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО	13 280,69				Объекты капитального строительства отсутствуют

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
		ОСИ СОКОЛИ- НОЙ ГОРЫ 5-Я УЛ. ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 03/77/00608 (ЭНТУЗИА- СЛОВ ШОССЕ).					
12	77:03:0004012:2	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Буракова, вл 12.	4 921	77:03:0004012:1010	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 12	812,8	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1011	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 12, Строение 2	18,2	снос/реконструкция
				77:03:0004012:2167	г.Москва, ул.Буракова, д.12, стр.3	141,8	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004012:2177	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 12А, строение 1	91,2	снос/реконструкция
				77:03:0004012:2184	г.Москва, ул.Буракова, д.12, стр.7	3,7	снос/реконструкция
				77:03:0004012:2186	г.Москва, ул.Буракова, д.12, стр.4	18,4	снос/реконструкция
				77:03:0004012:2168	г.Москва, ул.Буракова, д.12, стр.6	209,1	снос/реконструкция
13	77:03:0004012:40	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Буракова, вл 12.	863	77:03:0004012:2177	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная	91,2	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
					гора, улица Буракова, дом 12А, строение 1		
				77:03:0004012:1017	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 14	216,3	снос/реконструкция
14	77:03:0004012:1751	г. Москва, ул. Буракова, вл. 14	8 799	77:03:0004012:1019	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 14, Строение 8	247,7	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1020	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 14, Строение 5	4 495,2	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004012:1021	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 14, Строение 6	476,7	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1022	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 14, Строение 7	1 496,2	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1091	г. Москва, ул. Буракова, д. 14, стр. 4	221,7	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1031	Москва, Соколиная Гора, ш. Энтузиастов, д. 25, строен. 2	206,3	снос/реконструкция
15	77:03:0004012:2165	г. Москва, шоссе Энтузиастов, вл. 25, стр. 2, 4, 5	5 411	77:03:0004012:1032	Москва, Соколиная Гора, ш. Энтузиастов, д. 25, строен. 4	115,0	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004012:1033	Москва, Соколиная Гора, ш. Энтузиастов, д. 25, строен. 5	527,4	снос/реконструкция
				77:03:0004012:1060	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, шоссе Энтузиастов, дом 25	6 533,7	снос/реконструкция
16	77:03:0004012:2163	г. Москва, шоссе Энтузиастов, вл. 25	7 414	77:03:0004012:2505	Российская Федерация, город Москва, вн. тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, ш. Энтузиастов, влд. 25А, соор. 1	285,5	-
17	77:03:0004008:1000	г. Москва, улица Буракова, владение 29	1 200	77:03:0004008:2974	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 29Б	583,3	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004008:1040	Москва, Соколиная Гора, ул. Буракова, д. 27	8 549,4	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1042	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Строение 3	576,3	снос/реконструкция
18	77:03:0004008:15	Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Буракова, вл 27.	97 056	77:03:0004008:1016	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 11А	618,5	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1017	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 8	3 223,5	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004008:1018	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 25	539,8	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1019	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 13А	165,8	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1020	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 24	357,7	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1021	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом	28,7	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
					27, корпус 31		
				77:03:0004008:1022	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 13	1 182,6	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1023	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 14	121,9	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1025	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 30	281,5	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004008:1026	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 33	45,9	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1027	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Строение 6	991,9	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1028	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 34	91,0	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1029	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 38	12,1	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004008:1030	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 39	21,0	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1034	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Корпус 2	9 798,5	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1035	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Корпус 3	5 153,6	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1036	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 9	1 603,6	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004008:1037	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 27	394,6	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1038	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Корпус 6	10 545,8	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1039	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Корпус 1	8 943,9	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1041	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 40	717,1	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004008:1043	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Корпус 4	3 446,2	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1044	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Корпус 5	542,2	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1045	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Корпус 5А	221,5	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1047	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 10	1040,9	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
				77:03:0004008:1048	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 12	427,1	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1049	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 35	403,4	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1050	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом 27, корпус 28	1 421,1	снос/реконструкция
				77:03:0004008:1051	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, дом	1 359,1	снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
					27, корпус 11		
				77:03:0004005:5346	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Строение 1	315,9	снос/реконструкция
				77:03:0004005:5344	город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Буракова, Дом 27, Строение 11	90,0	снос/реконструкция
				77:03:0004005:5345	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Соколиная Гора, Буракова	93,2	-

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоло- жение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции объектов капитального строительства
19	77:03:0004008:9	Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш Энтузиастов, вл 27.	1 674	77:03:0006008:3391	улица, сооружение 27, строение 12 город Москва, вл.тер.г. муниципальный округ Соколина гора, шоссе Энтузиастов, Сооружение 27	1 675,0	снос/реконструкция
20	77:03:0004008:8	Почтовый адрес ориентира: г. Москва, шоссе Энтузиастов, Буракова улица, вентиляцион- ный киоск.	47				Объекты капитального строительства отсутствуют

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
21	Территория, в границах которой земельные участки не сформированы		9 302				Объекты капитального строительства отсутствуют



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Июль 2023 года | Спецвыпуск № 29

Учредитель: Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы
Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»
Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна
Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович
Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович
Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2
Тел. (499) 557-04-24, доб. 450
E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу
АО «Почта России» (подписной индекс **PC085**);
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц
Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 21.07.2023
Дата выхода в свет: 25.07.2023

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 1700 экз.
Заказ №